МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК

Условия кредитования

Ставка по кредиту	6 % годовых При прекращении субсидирования или отказа от страхования в период действия кредитного договора ставка увеличивается до 10% годовых.
Первоначальный взнос	Первичное жилье: от 20% – при приобретении в городах Архангельске и Северодвинске; от 50% – при приобретении в иных населенных пунктах Архангельской области. Вторичное жилье: от 20%.
Срок кредита	12 – 180 мес. (с шагом 12 мес.)
Размер кредита	Первичное жилье: до 2 млн. рублей (включительно). Вторичное жилье: до 2 млн. рублей (включительно); максимальная сумма кредита определяется в соответствии с требованием к минимальному первоначальному взносу, применяемому к наименьшей из двух стоимостей (рыночной стоимости, определенной независимой оценочной компанией, и стоимости недвижимости, указываемой в договоре купли-продажи).
Обеспечение	Первичное жилье: залог имущественных прав требования (на период строительства), после оформления правоустанавливающих документов на приобретаемую квартиру – залог недвижимости (ипотека в силу закона). Вторичное жилье: залог приобретаемой квартиры (ипотека в силу закона).
Основные требования к Заемщику	• Гражданство – Российская Федерация; • Возраст – не моложе 22 лет, с условием, что срок возврата кредита по договору наступает до исполнения Заемщиком 65 лет; • Трудовой стаж – не менее 6 (шести) месяцев на последнем месте работы; • Доход – регулярный, подтвержденный документально и достаточный для выдачи кредита, за период не менее чем за последние 6 (шесть) месяцев; • Не является сотрудником компании-застройщика или компании, которая реализовывает на этапе строительства права на недвижимость в аккредитованном в Банке объекте. • Наличие постоянной регистрации на территории Российской Федерации и проживание на территории Архангельской области. • Является работником государственных учреждений Архангельской области или муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области.

Контакты ПАО "Московский Индустриальный банк"

Операционный офис	Местонахождение	Контактный номер телефона по вопросам получения социальной ипотеки
Операционный офис «Региональное управление в г. Архангельск»	Архангельская область, Архангельск, просп. Ломоносова, д.121/ул. Поморская, д. 26	(8182) 65-48-01
Операционный офис № 32/1	Архангельская область, Архангельск, ул. Воскресенская, д. 112	
Операционный офис «Отделение в г. Северодвинск»	Архангельская область, Северодвинск, просп. Ленина, д. 1	
Операционный офис № 34/1	Архангельская область, Северодвинск, ул. Орджоникидзе, д. 22	
Операционный офис № 34/3	Архангельская область, Северодвинск, ул. Нахимова, д. 1	
Операционный офис «Отделение в г. Новодвинск»	Архангельская область, Новодвинск, ул. 3-ей Пятилетки, д. 29	
Операционный офис «Отделение в г. Вельск»	Архангельская область, Вельск, ул. Гагарина, д. 40	
Операционный офис № 132/1	Архангельская область, Устьянский р-н, п. Октябрьский, ул. Советская, д. 23	
Операционный офис «Отделение в п. Плесецк»	Архангельская область, п. Плесецк, ул. Чапыгина, д. 18	
Дополнительный офис № 232/1	Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 13	

Часть процентной ставки по кредиту субсидируется Правительством Архангельской области.
Максимальная сумма кредита - до 2 000 000 рублей, на срок до 180 месяцев*, под залог приобретаемого объекта недвижимости,
предусмотрены обязательные условия страхования залога и жизни заемщика, возможны дополнительные расходы, связанные с оценкой стоимости и регистрацией залога.
Более подробные условия получения кредита в отделениях Банка
и по телефону: (8182) 65-48-01